



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ЦЕНТРАЛЬНОЕ КОНСТРУКТОРСКОЕ БЮРО МАШИНОСТРОЕНИЯ»
(АО «ЦКБМ»)

Набережная Обводного канала, д.138, корп.1, лит. Б
Санкт-Петербург, 190020
Телефон: +7 (812) 676-63-63
Факс: +7 (812) 336-54-81
E-mail: postbox@ckbm.ru
ОКПО 08624639, ОГРН 1089847327415
ИНН 7806394392/КПП 783450001

14.08.2018 № 37-13-05/373

На № _____ от _____

Информационное сообщение

АО «ЦКБМ» предлагает к сдаче в аренду объект недвижимого имущества: нежилое помещение общей площадью 400,0 кв. м., номер помещения: 1Н, номер помещения по плану: 13, расположенное на 1 этаже в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, д. 138, корп. 1, лит. Б, кадастровый номер: 78:32:0008004:2078, производственно-складского назначения (далее по тексту – Помещение), техническое состояние помещения удовлетворительное («слепое» помещение – отсутствуют световые окна), нет стоянки для автотранспортных средств, нет возможности для проведения погрузочно – разгрузочных работ, проезд к помещению платный по территории ООО «АТР Треугольник».

Стоимость:

Минимальный размер постоянной части арендной платы: не ниже 102 400 руб. (сто две тысячи четыреста рублей), включая НДС 18% 15 620,34 руб. (пятнадцать тысяч шестьсот двадцать рублей тридцать четыре копейки) за 400 кв.м. в месяц.

Постоянная часть Арендной платы включает плату за пользование Помещением и Эксплуатационные расходы, без учета коммунальных платежей.

Переменная часть арендной платы эквивалентна сумме платежей за пользование коммунальными услугами в Помещении с учетом НДС 18%. Переменная часть арендной платы составляет сумму, равную стоимости коммунальных услуг (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, электроснабжения, потребленных Арендатором за месяц). Указанная сумма определяется на основании акта расчета переменной части согласно данным счетов ресурсоснабжающих организаций пропорционально занимаемой Арендатором площади.

К существенному условию договора относится раскрытие Арендатором Арендодателю информации о цепочке собственников и руководителей, включая бенефициаров (в том числе конечных) Арендатора.

Срок действия договора: с «16» октября 2018г. на 11 месяцев

Планируемый срок заключения договора: «16» октября 2018г.

В случае, если данное информационное сообщение Вас заинтересовало, просим Вас прислать свое предложение одновременно на два электронных адреса: ermilova_mo@ckbm.ru и akoryan_ia@ckbm.ru, форма подачи предложения – электронная.

Требования к направляемым предложениям:

- предложение должно быть оформлено на официальном бланке организации / ИП;
- предложение должно быть заверено подписью руководителя и печатью (при наличии);
- предложение должно однозначно отражать предложенную претендентом стоимость в рублях с учетом НДС 18%;
- в предложении должен быть указан его срок действия предложения;
- предложение не должно содержать неточности, ошибки и противоречивую информацию.

Вместе с предложением претенденту необходимо предоставить следующие документы:

- 1) Выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее чем за один месяц до дня размещения настоящего сообщения.
- 2) Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании или приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени претендента без доверенности).

В случае если от имени претендента действует иное лицо, предложение должно содержать также доверенность на осуществление действий от имени претендента, заверенную печатью и подписанную руководителем претендента (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности.

- 3) Копии учредительных документов, заверенные претендентом или нотариально, копии свидетельства ОГРН и свидетельства ИНН.

- 4) Копия паспорта (для претендента – физического лица).

- 5) Заявление о:

- Ненахождении претендента в процессе ликвидации (для юридического лица);
- Неприменении в отношении претендента процедур, применяемых в деле о банкротстве;
- Отсутствии решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- Отсутствии задолженности об уплате налогов, сборов, пени и штрафов, размер которой превышает 25% балансовой стоимости активов претендента.

Дата и время начала подачи предложений: «14» августа 2018г. 12:00

Дата и время окончания подачи предложений: «19» сентября 2018г. 12:00

Для получения дополнительной информации об условиях данного информационного сообщения

Вы можете позвонить по телефонам:

+7 (812) 676-63-63 (доб. 316003) – Захарова Марина Олеговна.

+7 (812) 676-63-63 (доб. 316001) - Акопян Ирина Анатольевна.

или направить сообщение на электронную почту: akoryan_ia@ckbm.ru, ermilova_mo@ckbm.ru.

Жалобы в сфере закупок и продаж на действия (бездействия), нарушающие права и законные интересы претендента, рассматриваются Центральным арбитражным комитетом (ЦАК) Госкорпорации «Росатом»:

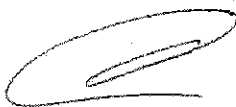
почтовый адрес: 119017, Москва, ул. Большая Ордынка, 24

адрес электронной почты: arbitration@rosatom.ru

контактное лицо: Лысенко Светлана Борисовна
тел. (499) 949-28-46, (499)949-41-71

Данное информационное сообщение не является публичной офертой.

И.о. начальника юридической службы



К.А.Соколов

М.О.Захарова
(812) 676-63-00 (доб. 316003)